

# K L A S S E W O N E N

## Nieuwsbrief nummer 16 – winter 2022

In 2014 is een groep volwassenen met autisme gestart met KlasseWonen. Doel is de realisatie van woonprojecten speciaal voor mensen met autisme. Belangrijke uitgangspunten zijn:

- \* wonen met gelijkgestemden
  - \* in zelfstandige huurwoningen
  - \* los van een zorgorganisatie
  - \* met extra aandacht voor onder andere geluidsisolatie.
- In deze nieuwsbrief informeren we belangstellenden over de stand van zaken en het reilen en zeilen bij KlasseWonen.

### KlasseWonen – zelfstandig maar niet alleen

Dit is alweer de 16<sup>de</sup> nieuwsbrief van KlasseWonen. Sommigen van jullie lezen onze nieuwsbrief al jaren, anderen ontvangen hem misschien voor het eerst. In de artikeltjes die we schrijven gaan we ervan uit dat jullie bekend zijn met onze idealen, zoals die in de vetgedrukte regels hierboven zijn samengevat. De laatste tijd krijgen we echter regelmatig mailtjes van mensen die KlasseWonen niet goed kennen. Of die zijn doorverwezen naar ons, door iemand die denkt dat we begeleid wonen aanbieden. Daarom beginnen we deze nieuwsbrief met ons nog even kort voor te stellen.

KlasseWonen is een vereniging van en voor mensen met autisme vanaf 23 jaar, die normaal (of hoog) intelligent zijn, en die zelfstandig willen én kunnen wonen. KlasseWonen biedt dus géén beschermd of begeleid wonen. Je huurt je woning gewoon van de woningbouwcorporatie met een individueel huurcontract. Als je ambulante begeleiding nodig hebt, dan moet je dat zelf regelen. Bij KlasseWonen zijn géén hulpverleners betrokken. Er zijn wel enkele projectbegeleiders. Die zetten zich in voor de realisatie van woonprojecten en ze begeleiden de groep daarbij. Ook als het woonproject er eenmaal is, zijn ze nog betrokken, maar het is de bedoeling dat de bewoners vooral zoveel mogelijk zelf doen.

Zoek je een fijn en rustig huis en heb je het liefst niks met je burens te maken? Dan past KlasseWonen NIET bij jou. Bij KlasseWonen is het juist belangrijk dat je met gelijkgestemden woont, die autisme begrijpen en kennen van binnenuit, en die naar elkaar omzien. Dat geeft een soort geborgenheid, waardoor het makkelijker is om jezelf te zijn, je grenzen aan te geven en de grenzen van anderen te respecteren. Je hoeft zeker geen dikke vrienden te zijn met je burens bij KlasseWonen, maar het sociale aspect is wel belangrijk. Je woont zelfstandig, maar je bent niet alleen omdat je je naaste burens kent.

## KlasseWonen

*Zelfstandig wonen voor volwassenen met autisme*



### KlasseWonen Koningsdaal

- In Nijmegen
- Wijk Waalfront
- 6 appartementen
- Op de bovenste verdieping
- Gerealiseerd in 2019
- Sociale huur
- Verhuurder: Woonwaarts

### KlasseWonen Schuytgraaf

- In Arnhem
- Wijk Schuytgraaf
- 12 grondgebonden woningen
- Met eigen tuintje
- Realisatie in 2023
- Sociale huur
- Verhuurder: Volkshuisvesting Arnhem

### 3 september – kennismaken bij Koningsdaal

In Nieuwsbrief 15 stond een oproep voor een kennismakingsmiddag bij Koningsdaal, het KlasseWonen-project in Nijmegen. Deze bijeenkomst vond plaats op zaterdagmiddag 3 september.

De zes appartementen van KlasseWonen Koningsdaal zijn bewoond en er zijn geen verhuisplannen. Maar... als er ooit iemand vertrekt, dan is het handig om snel een nieuwe bewoner te kunnen kiezen. En dan het liefst iemand die je al een beetje kent, en van wie je weet dat deze persoon past bij dit woonproject. Daarom organiseert KlasseWonen Koningsdaal circa 1x per jaar een kennismakingsbijeenkomst.

Ook dit keer was het een geslaagde middag. De belangstellenden kregen informatie en men kon vragen stellen. De huidige bewoners lieten hun appartementen zien en zorgden voor de catering. Het was een informatieve, maar vooral ook een gezellige ontmoeting.



### Kennismaken bij Schuytgraaf

Volgend jaar wordt het tweede woonproject van KlasseWonen gerealiseerd, in de Arnhemse wijk Schuytgraaf. De groep van twaalf toekomstige bewoners is compleet. Zij zien elkaar regelmatig bij de (online) overleggen. Daarbij wordt gesproken over de voortgang van het project, het op te stellen Huishoudelijk Reglement en allerlei andere zaken.

Maar... er is meer in het leven dan alleen vergaderen. Daarom spreken de toekomstige bewoners circa 1 keer in de 6 weken met elkaar af. Dan zien ze elkaar live en doen ze samen iets anders dan vergaderen. Een mooie wandeling maken bijvoorbeeld of bowlen. Ergens wat drinken of bordspelletjes spelen. Zonder begeleiders erbij.

Dat is niet alleen leuk en gezellig. Het is ook een belangrijke voorbereiding op het komende nabuurschap. Want het is nu eenmaal makkelijker om je buur aan te spreken en elkaars grenzen te herkennen, als je elkaar al een beetje kent.

### Hoopvol 2023!

Na twee zware coronajaren, dachten we een lichtere tijd tegemoet te gaan. Die hoop vervloog al snel, met het uitbreken van de oorlog in Oekraïne. De impact daarvan is groot, en raakt zelfs een klein project als KlasseWonen Schuytgraaf. Door de prijsstijgingen moest er dit najaar opnieuw onderhandeld worden over de realisatie van het project en was het opnieuw even spannend.

Maar nu gloort er echt licht aan de horizon: in 2023 wordt het woonproject KlasseWonen Schuytgraaf gerealiseerd. De aannemer is druk bezig met de voorbereidingen. In onze volgende nieuwsbrief hopen we jullie de eerste foto van het project in wording te kunnen laten zien.

Voor nu wensen we jullie allemaal:

**MOOIE FEESTDAGEN EN EEN VREDIG 2023**



*De volgende nieuwsbrief verschijnt zomer 2023*